



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Электрогорск городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Электрогорск, ул. Кржижановского, пристроенное отделение банка к дому №30
(Аукционная комиссия)

Московская область

11.10.2022

ПРОТОКОЛ ПО АУКЦИОНУ № ПЭ-ЭГ/22-1582

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Электрогорск городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Электрогорск, ул. Кржижановского, пристроенное отделение банка к дому №30

Продавец: Администрация городского округа Электрогорск Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000001575**).

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, г. Электрогорск, ул. Кржижановского, пристроенное отделение банка к дому №30

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:17:0000000:63034

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «городской округ Электрогорск» Московской области, собственность, от 30.03.2018 № 50:17:0000000:63034-50/047/2018-2

Площадь, кв.м: 768

Рыночная стоимость Объекта 1: 3 662 300,00 руб. (Три миллиона шестьсот шестьдесят две тысячи триста руб. 00 коп.), без учета НДС.

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, г. Электрогорск, ул. Кржижановского, дом 30

Сведения об ограничениях прав: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:17:0011404:958

Сведения о правообладателе земельного участка: городской округ Электрогорск Московской области, собственность, № 50:17:0011404:958-50/141/2022-1 от 08.04.

Площадь земельного участка, кв.м: 1 182

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Под размещение пристроенного отделения банка

Рыночная стоимость земельного участка: 1 467 500,00 руб. (Один миллион четыреста шестьдесят семь тысяч пятьсот руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Начальная цена продажи: 5 129 800,00 руб. (Пять миллионов сто двадцать девять тысяч восемьсот руб. 00 коп.), без учета НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **256 490,00 руб.** (Двести пятьдесят шесть тысяч четыреста девяносто руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **1 025 960,00 руб.** (Один миллион двадцать пять тысяч девятьсот шестьдесят руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: торги ранее не проводились

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____

III. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

3.1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 заявок не подано.

3.2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 **несостоявшимся** в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ.; «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____